

УТВЕРЖДЕНО
приказом генерального директора
ООО «ТУССОН»
от 21.07.2022 №20

Настоящая редакция договора присоединения
опубликована 01.08.2022г. и вступает в силу с
момента публикации

ДОГОВОР ПРИСОЕДИНЕНИЯ о передаче оборудования в аренду № 2-П

Настоящий договор присоединения о передаче оборудования в аренду (далее – Договор) определяет порядок предоставления во временное владение и пользование платежных терминалов (далее – Оборудование), а также взаимные права, обязанности, порядок взаимоотношений и расчетов между Арендодателем и Арендатором, присоединившимся к настоящему Договору в соответствии с его требованиями.

В настоящем Договоре используются термины в следующих значениях:

Арендодатель – ООО «ТУССОН».

Арендатор – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, осуществляющее деятельность, не относящуюся к предпринимательской, осуществившие акцепт оферты.

Стороны – Арендодатель и Арендатор.

Сайт – сайты ООО «ТУССОН» eftpos.by, tusson.by.

Заявка – электронная форма установленного Арендодателем содержания, размещенная на его Сайте, которая в интерактивном режиме заполняется Арендатором и регистрируется Арендодателем, путем присвоения индивидуального идентификационного номера.

Настоящий Договор является договором присоединения (согласно статье 398 Гражданского Кодекса Республики Беларусь), условия которого определены Арендодателем в стандартной форме и могут быть приняты Арендатором не иначе как путем присоединения к предложенному Договору в целом.

Публикация текста Договора на Сайте является офертой Арендодателя (пункт 2 статьи 407 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

Заключение Договора производится путем присоединения Арендатора к Договору, т.е. посредством акцепта Арендатором условий Договора в целом, без каких-либо условий, изъятий и оговорок.

Акцепт Арендатором условий Договора осуществляется путем выполнения совокупности следующих действий: заполнения Арендатором Заявки на Сайте Арендодателя и предоставления Арендатором оригинала либо копии заявления на акцепт платежных требований Арендодателя по настоящему Договору с отметкой обслуживающего банка о принятии заявления на акцепт к исполнению (далее – заявление на акцепт) по факсу, либо в виде сканированного документа на адрес электронной почты **pos@tusson.by**, либо почтой на бумажном носителе, либо любым другим способом, позволяющим определить, что документ исходит от Арендатора (пункт 3 статьи 408 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

Договор, при условии соблюдения порядка его акцепта, считается заключенным в простой письменной форме (пункты 2, 3 статьи 404 и пункт 3 статьи 408 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что Договор заключен по адресу места нахождения Арендодателя.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное владение и пользование Оборудование, принадлежащее Арендодателю на праве собственности, в соответствии с Договором и Заявкой Арендатора.

1.2. Наименование, количество и тип Оборудования указываются в товарной (товарно-транспортной) накладной, которой оформляется передача Оборудования.

1.3. Арендодатель гарантирует, что Оборудование принадлежит ему на праве собственности, не продано, не заложено, в споре и под арестом не состоит, не обещано в дарение.

1.4. Доставка Оборудования к месту аренды и его вывоз из места аренды (возврат) производится силами Арендодателя по товарной (товарно-транспортной) накладной, по предварительному согласованию Сторон. С момента получения Оборудования по товарной (товарно-транспортной) накладной риск случайной гибели Оборудования несет Арендатор. Датой приема-передачи Оборудования является дата подписания товарной (товарно-транспортной) накладной принимающей Стороной.

1.5. В случае невозможности оформления товарной (товарно-транспортной) накладной при вывозе (возврате) Оборудования из места аренды Арендодателем составляется акт изъятия Оборудования у Арендатора.

1.6. Оборудование сдается в аренду в комплекте со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами и программным обеспечением.

1.7. Балансовый учет, начисление амортизационных отчислений по предоставленному в аренду имуществу осуществляет Арендодатель.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Не вмешиваясь в деятельность Арендатора, проверять порядок, режим, другие условия эксплуатации Оборудования, его местонахождение и требовать для этого предоставления ему необходимой информации.

2.1.2. Передавать Оборудование в залог третьим лицам без согласия Арендатора и без изъятия Оборудования из эксплуатации у Арендатора.

2.1.3. Изъять Оборудование у Арендатора в месте его подключения в соответствии с п.7.6 настоящего Договора.

2.1.4. Не передавать Оборудование Арендатору при наличии у него непогашенной просроченной задолженности перед Арендодателем по любым договорам с Арендодателем, а также в случае установления признаков финансовой несостоятельности Арендодателя (банкротство, ликвидация и т.д.).

Также Арендодатель имеет право не проводить работы по восстановлению работоспособности Оборудования, указанные в разделе 3 настоящего Договора, при наличии у Арендатора непогашенной просроченной задолженности перед Арендодателем по любым договорам с Арендодателем.

2.1.5. В случае отсутствия Оборудования, указанного в Заявке Арендатора, отклонить Заявку Арендатора, известив об этом Арендатора по указанному в Заявке адресу электронной почты, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления Заявки.

2.1.6. Блокировать работоспособность Оборудования в случае нарушения Арендатором п.4.1 настоящего Договора. Арендатор уведомлен о том, что Оборудование может быть заблокировано Арендодателем при нарушении п.4.1 настоящего Договора. Случаи неработоспособности Оборудования по причине блокировки не являются основанием для освобождения Арендатора от обязанности уплаты арендных платежей по причине невозможности его использования. Разблокировка работоспособности Оборудования производится не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента погашения задолженности по арендной плате.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать Арендатору Оборудование не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента поступления Заявки и при наличии Оборудования на складе Арендодателя.

- 2.2.2. Подключить Оборудование к процессинговому центру Банка на основании банковской заявки Арендатора.
- 2.2.3. За свой счет обеспечивать работоспособность переданного Арендатору Оборудования при соблюдении Арендатором условий эксплуатации Оборудования и условий настоящего Договора.
- 2.2.4. Оказывать консультации по эксплуатации Оборудования.
- 2.3. Арендатор имеет право:
- 2.3.1. Пользоваться предоставленным в аренду Оборудованием в соответствии с условиями Договора.
- 2.3.2. Распоряжаться доходами, полученными Арендатором от использования Оборудования.
- 2.3.3. От своего имени и за свой счет осуществлять страхование Оборудования по рискам, связанным с утратой и повреждением Оборудования. В случае заключения Арендатором договора страхования Оборудования выгодоприобретателем по нему должен быть определен Арендодатель.
- 2.4. Арендатор обязан:
- 2.4.1. В установленном Договором порядке своевременно и самостоятельно вносить арендную плату, согласно разделу 4 настоящего Договора.
- 2.4.2. Незамедлительно письменно предупредить Арендодателя при обнаружении непригодности или недоброкачества переданного Оборудования и прекратить его использование. Арендатор, не предупредивший Арендодателя об указанных обстоятельствах либо продолживший пользоваться переданным Оборудованием, не дожидаясь ответа Арендодателя, не вправе при возникновении спора ссылаться на указанные обстоятельства
- 2.4.3. Предоставить Арендодателю оригинал или копию заявления на акцепт платежных требований Арендодателя по факсу, либо на адрес электронной почты **pos@tusson.by**, либо почтой на бумажном носителе, либо любым другим доступным способом с отметкой банка о принятии заявления на акцепт к исполнению. Без предоставленного заявления на акцепт Договор считается не заключенным.
- 2.4.4. Не производить отзыв заявления на акцепт платежных требований Арендодателя в течение срока действия Договора. Предоставить Арендодателю в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента изменения банковских реквизитов Арендатора оригинал либо копию нового заявления на акцепт платежных требований Арендодателя одним из способов, указанных в п.2.4.3 настоящего Договора.
- 2.4.5. Не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента заключения Договора предоставить Банку, с которым заключен договор на обслуживание держателей банковских платежных карточек (далее – договор эквайринга), необходимую информацию для оформления заявки на подключение Оборудования.
- 2.4.6. Использовать Оборудование в соответствии с руководством пользователя, прилагаемым при передаче Оборудования, и условиями Договора в местах установки Оборудования. Изменение мест установки Оборудования осуществлять путем оформления заявки на регистрацию (перерегистрацию) Оборудования по новому адресу в рамках договора эквайринга.
- 2.4.7. Обеспечить сохранность Оборудования и соблюдение условий его эксплуатации в соответствии с руководством пользователя.
- 2.4.8. Нести расходы по содержанию Оборудования (оплата электроэнергии, услуг связи, замена расходных материалов) и другие подобные расходы.
- 2.4.9. Обеспечить доступ Арендодателю к Оборудованию, полученному в аренду по Договору, при необходимости проверки его фактического наличия.
- 2.4.10. При необходимости ремонта (восстановления работоспособности) Оборудования обратиться к Арендодателю, исключив при этом самостоятельный ремонт и/или с привлечением третьих лиц.
- 2.4.11. Возвратить Арендодателю по его требованию арендованное Оборудование при наступлении условий, предусмотренных настоящим Договором.
- 2.4.12. Не продавать, не передавать в залог третьим лицам, не предоставлять в субаренду, не использовать иным образом в коммерческих целях либо безвозмездно передавать третьим лицам переданное Арендатору Оборудование или иным образом распоряжаться Оборудованием в пользу третьих лиц без предварительного письменного согласия Арендодателя. Не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам.

2.4.13. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента реорганизации уведомить письменно Арендодателя о произошедших изменениях с приложением заверенной руководителем Арендатора и печатью (при ее наличии) копии свидетельства о государственной регистрации, дополнительно указав номер и дату документа, подтверждающего реорганизацию, форму реорганизации и наименование реорганизационного юридического лица-правопреемника по настоящему Договору, местонахождение, почтовые и банковские реквизиты реорганизованного юридического лица.

2.4.14. Своевременно письменно информировать Арендодателя об изменениях реквизитов, указанных в Заявке: места нахождения, банковских реквизитов, электронной почты и прочих.

2.4.15. В случае досрочного прекращения (расторжения) Договора вернуть Арендодателю Оборудование в течение 3 (трех) календарных дней со дня прекращения (расторжения) Договора. При возврате Оборудования производится проверка его на соответствие комплектности согласно п.1.6 настоящего Договора и технический осмотр представителем Арендодателя в присутствии представителя Арендатора.

3. УСЛОВИЯ ВОССТАНОВЛЕНИЯ РАБОТОСПОСОБНОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ

3.1. Арендодатель обязуется за свой счет восстанавливать работоспособность Оборудования на следующих условиях:

3.1.1. Принимать от сотрудников Арендатора сообщения о сбоях в работе Оборудования, в том числе по телефону контакт-центра Арендодателя: (017) 389 76 77, либо по электронной почте на адрес **terminal@tusson.by**, в рабочие часы с 09:00 до 17:00, во все дни недели, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

3.1.2. Проводить работы по восстановлению работоспособности и ремонту Оборудования с даты и времени принятия заявки от Арендатора согласно п.3.1.1, срок выполнения данных работ не должен превышать:

- по г. Минску - 8 (восемь) рабочих часов;
- по остальным регионам Республики Беларусь - 20 (двадцать) рабочих часов.

В отдельных случаях продолжительность выполнения работ по восстановлению работоспособности и ремонту Оборудования определяется Арендодателем и согласуется с Арендатором.

В случае выхода Оборудования из строя Арендодатель, при необходимости, осуществляет замену неисправного Оборудования на аналогичное. Возврат Оборудования производится согласно п.п.1.4, 1.5 настоящего Договора, при этом дополнительно в акте изъятия делается отметка о факте неисправности, некомплектности и иных выявленных отклонениях.

3.1.3. При наличии технической возможности Арендодатель имеет право предоставлять подменные узлы, детали и модули на период восстановления работоспособности Оборудования, требующего длительного диагностирования и устранения неисправности. При предоставлении подменного Оборудования заявка считается исполненной.

3.1.4. Арендодатель осуществляет ремонт Оборудования, замену узлов, деталей и модулей за счет Арендатора, в соответствии с прейскурантом Арендодателя, без заключения дополнительного соглашения к Договору, на основании разовых актов сдачи-приемки работ, если передаваемое Оборудование вышло из строя вследствие:

- нарушения Арендатором требований к условиям эксплуатации Оборудования согласно комплекту документации;
- повреждения и/или неисправности в результате небрежного или неумелого обращения или эксплуатации;
- повреждения корпуса или внутренних узлов Оборудования: механического, электротермического, термического или химического;
- наличия следов жидкостей на поверхности или внутренних узлах Оборудования;
- наличия в Оборудовании неисправности портов ввода-вывода входных цепей сетевых адаптеров и модемов;
- замены деталей, модернизации либо ремонта узлов лицами, не являющимися представителями Арендодателя;
- наличия повреждений, вызванных использованием нестандартных расходных и чистящих материалов;

- повреждения пломб, стикеров и маркировочных этикеток производителя или Арендодателя;
- повреждения и/или неисправности в результате пожара, взрыва, затопления водой или иной жидкостью, загрязнениями при проведении строительных работ, природных катаклизмов или стихийных бедствий, вандализма (повреждения, нанесенные третьими лицами) или радиоактивного загрязнения;
- наличия инородных предметов внутри корпуса Оборудования, трудноудаляемых посторонних наклеек или сильных загрязнений на корпусе или внутренних узлах Оборудования, которые невозможно удалить без нарушения состояния поверхности Оборудования, приводящих к потере товарного вида;
- повреждения и/или неисправности, причиненных насекомыми, грызунами или животными, а также продуктами их жизнедеятельности.

3.1.5. Наличие любого из вышеперечисленных факторов подтверждается Арендодателем в срок не более 3 (трех) месяцев с даты и времени принятия заявки от Арендатора согласно п.3.1.1 на основании акта дефектации, выданного сервисным центром Арендодателя.

3.1.6. В случае невозможности восстановления работоспособности Оборудования, нарушение которой возникло в результате факторов, предусмотренных п.3.1.4. Договора, путем замены либо ремонта узлов и деталей, а также утраты, хищения, разрушения Оборудования, Арендатор возмещает Арендодателю стоимость Оборудования, в соответствии с актуальным прейскурантом Арендодателя, без заключения дополнительного соглашения к Договору, на основании разовых актов.

4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

4.1. Арендная плата за Оборудование, переданное по настоящему Договору, ежемесячно самостоятельно перечисляется в полном объеме Арендатором на счет Арендодателя, не позднее 20-го числа (включительно) месяца, следующего за подлежащим к оплате расчетным месяцем (расчетным периодом). Расчетным периодом является месяц, за который производится начисление арендной платы.

4.2. При оплате платежный документ в обязательном порядке в назначении платежа должен содержать номер и дату настоящего Договора. При отсутствии в платежных документах вышеназванных реквизитов Арендодатель имеет право зачесть поступившие суммы в оплату имеющейся, либо впоследствии возникшей задолженности по любому договору, заключенному между Сторонами.

4.3. Ставка арендной платы устанавливается Арендодателем согласно действующему прейскуранту Арендодателя (далее – Прейскурант), размещенному на Сайте Арендодателя и являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора. Размер ежемесячной арендной платы определяется из расчета ставки арендной платы с учетом количества оборудования в месяц и фактического времени нахождения в аренде.

Арендодатель имеет право пересмотреть ставки арендной платы по настоящему Договору в одностороннем порядке в любое время в случаях изменения действующего или утверждения нового Прейскуранта. Действие новой ставки арендной платы по настоящему Договору ступает в силу с начала расчетного периода, следующего за месяцем, в котором объявлено об изменении ставки арендной платы, в соответствии с новым Прейскурантом.

Информация об изменении размера арендной платы заблаговременно, не позднее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до дня изменения размера арендной платы, размещается на Сайте Арендодателя. Актуальная информации о действующей ежемесячной ставке арендной платы также размещается на Сайте Арендодателя.

4.4. Арендатор уплачивает арендную плату за переданное в аренду Оборудование с месяца, следующего за месяцем передачи, определяемого датой подписания Арендатором товарной (товарно-транспортной) накладной.

При изъятии Оборудования оплата за переданное в аренду Оборудование не взимается, начиная с месяца, следующего за месяцем подписания Арендатором товарной (товарно-транспортной) накладной. В случаях отсутствия возможности оформления товарной (товарно-транспортной) накладной Арендатором возврат Оборудования может быть оформлен актом приема-передачи по действующей у Арендодателя на момент изъятия форме.

4.5. Арендодатель зачисляет излишне перечисленную арендную плату в счет уплаты Арендатором арендной платы в последующие периоды, либо в случае расторжения настоящего Договора (прекращения действия) возвращает ее Арендатору в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента возврата Оборудования, дата возврата Оборудования фиксируется в товарной (товарно-транспортной) накладной или акте приема-передачи.

4.6. В случае своего несогласия с изменением арендной платы Арендатор вправе расторгнуть настоящий Договор при условии обязательной выплаты Арендодателю всей суммы арендной платы за весь срок фактического нахождения Оборудования у Арендатора.

4.7. В случае утраты Оборудования по независящим от Арендатора причинам (пожар, хищение и т.п.) арендная плата за его использование не начисляется со дня наступления такого события, при обязательном условии письменного информирования Арендатором Арендодателя о факте наступления такого события в течение 5 (пяти) последующих рабочих дней. Факт утраты Оборудования должен быть документально подтвержден Арендатором.

4.8. В соответствии с постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 12 февраля 2018г. №13 «О единоличном составлении первичных документов и признании утратившим силу постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 21 декабря 2015г. №58» Стороны единолично (в одностороннем порядке) составляют и подписывают необходимые первичные документы (в т.ч. акты), подтверждающие совершение хозяйственных операций по временному владению и пользованию Оборудованием на основании настоящего Договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Республики Беларусь, а также в соответствии с условиями настоящего Договора.

Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки. Арендатор отвечает перед Арендодателем за действия работников Арендатора.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащее исполнения своих обязательств, указанных в пп.2.4.6, 2.4.7 настоящего Договора, Арендатор обязан возместить Арендодателю в полном объеме стоимость ремонта Оборудования или стоимость Оборудования (его частей) в случае его утраты и невозможности восстановления по стоимости нового Оборудования (его частей), согласно действующему Прейскуранту Арендодателя, в срок не позднее 20 (двадцати) календарных дней с момента отправки уведомления Арендодателя Арендатору.

5.3. При отказе Арендатора от возврата Оборудования в соответствии с п.7.5 настоящего Договора, Арендодатель имеет право требовать уплаты штрафа в размере 10 (десяти) базовых величин, установленных Советом Министров Республики Беларусь на день уплаты штрафа, и требовать уплаты арендной платы за период фактического нахождения Оборудования у Арендатора.

5.4. В случае нарушения Арендатором условия настоящего Договора, определенного в п.2.4.12, Арендодатель имеет право требовать уплаты штрафа в размере 10 (десяти) базовых величин, установленных Советом Министров Республики Беларусь на день уплаты штрафа, за каждый факт нарушения.

5.5. За нарушение сроков перечисления арендной платы в соответствии с п.4.1 настоящего Договора, а также сроков возмещения понесенных Арендодателем расходов по ремонту Оборудования, возмещения стоимости Оборудования (его частей), Арендодатель имеет право требовать уплаты Арендатором пени в размере 0,2% от суммы, не перечисленной своевременно платы, за каждый день просрочки.

5.6. При возникновении просрочки в восстановлении работоспособности и нормального функционирования Оборудования, указанном в п.3.1.2 Арендодатель по требованию Арендатора уплачивает в пользу Арендатора неустойку в размере 0,2% от ежемесячной суммы арендной платы за текущий период, за каждый день просрочки.

5.7. В случае неисполнения или ненадлежащее исполнения обязательств, указанных в пп.2.4.13, 2.4.14 настоящего Договора, Арендодатель имеет право требовать от Арендатора уплаты штрафа в размере 5 (пяти) базовых величин, установленных Советом Министров Республики Беларусь на день

уплаты штрафа, за каждый случай. Уплата штрафа не освобождает Арендатора от исполнения обязательств согласно условиям настоящего Договора.

5.8. После расторжения Договора Стороны не считают себя связанными какими-либо обязательствами по исполнению Договора, за исключением финансовых обязательств, возникших в соответствии с настоящим Договором.

6. ОБЪЕМ ПЕРЕДАВАЕМЫХ ПРАВ НА ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ В СОСТАВЕ АРЕНДУЕМОГО ОБОРУДОВАНИЯ

6.1. Арендатор вправе использовать прикладное программное обеспечение в составе арендуемого Оборудования (далее – ПО) в соответствии с его функциональным назначением одновременно не более чем на том количестве единиц Оборудования, которое передается по настоящему Договору.

6.2. Арендатору не предоставляется никаких иных прав в отношении ПО, чем указанные в п. 6.1 настоящего Договора. Арендатор не вправе передавать права на ПО, полученные по настоящему Договору, третьим лицам.

6.3. Арендатору запрещено распространять ПО в комплекте с Оборудованием либо отдельно от него любыми способами (как за плату, так и безвозмездно), в том числе путем продажи, проката, сдачи внаем или предоставления взаймы экземпляров ПО, а также предоставления доступа третьим лицам (за исключением работников Арендатора) к ПО или отдельным его компонентам, воспроизведенным в любой форме, сетевыми и иными способами.

6.4. Арендатор обязуется не осуществлять иных несанкционированных действий в отношении ПО, которые могут рассматриваться как нарушения авторских прав (не производить несанкционированную декомпиляцию и модификацию ПО, не вносить каких-либо изменений в их объектный код и т.д.).

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ, УСЛОВИЯ ВОЗВРАТА ОБОРУДОВАНИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения и действует в течение 12 (двенадцати) календарных месяцев. Если за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не заявляет о его расторжении, он считается продленным на каждые последующие 12 (двенадцать) календарных месяцев на тех же условиях.

7.2. Арендатор вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, но не ранее, чем через 3 (три) месяца нахождения Оборудования в аренде у Арендатора, при этом известив Арендодателя о намерении расторгнуть Договор не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения. В случае прекращения действия настоящего Договора Арендатор оплачивает Арендодателю арендную плату в соответствии с Разделом 4 настоящего Договора.

Арендодатель вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, при этом известив Арендатора о намерении расторгнуть Договор не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

7.3. Изменения и/или дополнения в настоящий Договор вносятся в одностороннем порядке по решению Арендодателя.

Изменения и/или дополнения, вносимые Арендодателем в настоящий Договор по собственной инициативе, вступают в силу не ранее чем через 15 (пятнадцать) календарных дней после их утверждения и опубликования на Сайте.

Изменения и/или дополнения, вносимые Арендодателем в настоящий Договор в связи с изменением законодательства, вступают в силу одновременно с вступлением в силу изменений в данных актах законодательства.

Текст изменений и/или дополнений настоящего Договора либо его новая редакция доводятся Арендодателем до всеобщего сведения посредством размещения (опубликования) соответствующей информации на Сайте.

В случае несогласия с внесенными изменениями и/или дополнениями до момента вступления их в силу Арендатор имеет право расторгнуть настоящий Договор путем одностороннего отказа от

исполнения настоящего Договора без соблюдения срока уведомления, указанного в п. 7.2 Договора, и вернуть Оборудование Арендодателю. Уведомление об отказе от исполнения настоящего Договора признается любое письменное уведомление Арендатора, составленное на бумажном носителе или в электронной форме, о несогласии с внесенными изменениями и/или дополнениями, либо о неприсоединении к новой редакции настоящего Договора, либо об отказе соблюдать его условия.

Оборудование возвращается в исправном состоянии и полном комплекте не позднее даты вступления внесенных изменений и/или дополнений, либо новой редакции настоящего Договора, по адресам филиалов Арендодателя, указанным на Сайте Арендодателя. При этом Договор считается расторгнутым с даты возврата Арендатором всего Оборудования Арендодателю по товарной (товарно-транспортной) накладной или акту приема-передачи. В случае невозврата Арендатором Оборудования до момента вступления в силу изменений ставки арендной платы Арендатор обязан производить оплату по измененной ставке арендной платы.

Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что молчание (отсутствие письменных уведомлений об отказе от исполнения настоящего Договора, либо о несогласии с отдельными положениями настоящего Договора согласно условиям Договора) признается согласием и присоединением Арендатора к новой редакции настоящего Договора (пункт 3 статьи 159 Гражданского кодекса Республики Беларусь).

7.4. При достижении Сторонами настоящего Договора соглашения о возврате Оборудования, Арендатор обязан вернуть Оборудование Арендодателю в филиалах Арендодателя по адресам, указанным на Сайте Арендодателя, с оформлением товарной (товарно-транспортной) накладной или по акту приема-передачи.

7.5. В случае если Арендатор нарушает условия настоящего Договора:

- два и более раза по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату;
- нарушает условия эксплуатации Оборудования, указанные в п.2.4.6 Договора;
- неоднократно нарушает пп.2.4.7, 2.4.12 – 2.4.14 Договора,

Арендодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, письменно уведомив об этом Арендатора, за 5 (пять) рабочих дней. В этом случае Арендатор обязан вернуть Оборудование Арендодателю в срок, указанный в уведомлении Арендодателя по адресам, указанным на Сайте Арендодателя с оформлением товарной (товарно-транспортной) накладной или по акту приема-передачи.

7.6. В случаях, угрожающих утратой права собственности на Оборудование, Арендодатель вправе самостоятельно изъять Оборудование у Арендатора в местах его нахождения с оформлением товарной (товарно-транспортной) накладной или по акту приема-передачи, либо потребовать оплаты стоимости переданного в аренду Оборудования, по цене, действовавшей на момент передачи Оборудования в аренду Арендатору.

7.7. В случае, если Оборудование по любым причинам не было передано Арендатору в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения Договора, Стороны признают Договор расторгнутым по истечении 30-дневного срока с даты заключения настоящего Договора, без дополнительного уведомления друг друга о данном факте.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. В случае возникновения чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, препятствующих выполнению обязательств по Договору (далее – Форс-мажор), ответственность за неисполнение обязательств не наступает, а срок их исполнения переносится сообразно сроку и виду Форс-мажора. Форс-мажором признаются пожар, наводнение, землетрясение, ураган, эпидемия, забастовка, военные действия и пр.

Сторона, для которой выполнение обязательств по Договору стало невозможным в связи с Форс-мажором, должна в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его возникновения информировать в письменной форме о начале, предполагаемой продолжительности и времени его прекращения с предоставлением соответствующего подтверждения. Если одна из Сторон не проинформирует или сделает это с нарушением указанных в настоящем пункте срока и условий, она теряет право использовать Форс-Мажор в качестве причины, освобождающей ее от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Арендатор имеет право с согласия Арендодателя выкупить находящееся в аренде Оборудование на условиях отдельного договора после письменного обращения в адрес Арендодателя и при условии отсутствия задолженности по настоящему Договору. Выкупаемое Оборудование должно находиться в эксплуатации у Арендатора не менее 3 (трех) месяцев.

9.2. По всем остальным вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

9.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, будут решаться путем переговоров между Сторонами.

9.4. Споры и разногласия, по которым Стороны не достигнут договоренностей, подлежат разрешению в Экономическом суде г. Минска в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) календарных дней с даты её получения второй Стороной.

9.5. В случае нарушения сроков внесения арендных платежей по Договору, Арендодатель имеет право предъявить к оплате Арендатору платежное требование на сумму несвоевременно оплаченной арендной платы.

9.6. В рамках исполнения настоящего Договора Стороны признают юридическую силу факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического или иного копирования со стороны Арендодателя, и/или факсимильной копии подписи и/или печати Арендодателя, а также использование сертифицированных электронно-цифровых подписей Сторон Договора.

9.7. В случае изменения юридических либо банковских реквизитов, телефонов, адреса электронной почты Арендатора, вступления в стадию ликвидации либо банкротства, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления указанных изменений письменно информировать Арендодателя о прошедших изменениях путем направления в адрес Арендодателя почтовой корреспонденции, либо по номеру факса 8 (017) 389-76-64, либо электронного сообщения на адрес электронной почты **pos@tusson.by**.

9.8. Заключая настоящий Договор, Арендатор безоговорочно соглашается получать от Арендодателя информацию о наличии задолженности посредством SMS-сообщений на мобильный телефон, писем в адрес электронной почты, сообщений в мессенджерах. Данная информация направляется Арендодателем согласно контактам, указанным в Заявке Арендатора.

10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

10.1. Стороны соглашаются считать реквизитами Арендодателя информацию, указанную им в Заявке.

10.2. О факте изменения реквизитов Стороны уведомляют друг друга следующим образом:

- Арендодатель публикует новые реквизиты в случае их изменений в тексте Договора на Сайте;
- Арендатор уведомляет Арендодателя в порядке, предусмотренном п.9.7 настоящего Договора.

10.3. Реквизиты Арендодателя:

Общество с ограниченной ответственностью «ТУССОН»

220033, г. Минск, Партизанский пр-т, 19а, п. 4Н

р/с BY15MMBN30120004500109330000 в ОАО «Банк Дабрабыт», БИК ММБНBY22

Адрес банка: 220002, г. Минск, ул. Коммунистическая, 49, пом. 1

УНП 100068767, ОКПО 14500278

Тел. +375 (17) 389-76-77, +375 (29) 310-40-46, Факс. +375 (17) 389-76-64

Эл. адрес: pos@tusson.by